

**DESARROLLOS GERENCIALES
INTEGRADOS S.A. DE C.V.**

CIUDAD DE MEXICO, 20 DE SEPTIEMBRE DE 2017

ARQ. FEDERICO VELAZQUEZ MEDINA.
GERENTE DE INGENIERÍA, MANTENIMIENTO Y SUPERVISIÓN
PRESENTE

CON RESPECTO A LA REVISION FISICA REALIZADA AL EDIFICIO DEL INSTITUTO NACIONAL DE VIROLOGIA DERIVADO DEL SISMO PRESENTADO EL DIA 19 DE SEPTIEMBRE, LE COMENTO LO SIGUIENTE:

LA ESTRUCTURACION DEL EDIFICIO ES A BASE DE COLUMNAS DE CONCRETO Y MUROS DE CARGA A BASE DE MAMPOSTERÍA, ADEMAS DE QUE LAS LOSAS SON DE CONCRETO ARMADO.

CABE MENCIONAR QUE EL TIPO DE COMPORTAMIENTO DE ESTE TIPO DE ESTRUCTURACION ES RIGIDO, DERIVADO DE LA ALTURA GENERAL DEL EDIFICIO, SIENDO CUATRO NIVELES Y QUE LOS ELEMENTOS QUE RESISTEN LAS FUERZAS CORTANTES QUE SE ORIGINAN EN UN MOVIMIENTO SISMICO LA RESISTEN BASICAMENTE LAS COLUMNAS Y MUROS, POR LO QUE LOS DESPLAZAMIENTOS QUE SE PRESENTAN NO SON DE CONSIDERACION.


EN GENERAL NO SE OBSERVARON FISURAS O ELEMENTOS DAÑADOS EN LA ESTRUCTURACION DE LOS EDIFICIOS, LAS FISURAS MINIMAS QUE SE OBSERVAN, SON DE LOS RECUBRIMIENTOS DE LOS MUROS Y COLUMNAS Y SON DE TIEMPO ATRÁS, NO TENIENDO NINGUNA RELACION CON EL MOVIMIENTO TELURICO.

POR LO QUE RESUMIENDO LOS COMENTARIOS ANTERIORES, SOBRE EL TEMA PRINCIPAL QUE ES LA ESTRUCTURA DE LA EDIFICACION EN SI Y SU COMPORTAMINETO, SE DICTAMINA QUE DICHA ESTRUCTURA EN EL TOTAL DE LOS PISOS REVISADOS, NO PRESENTA NINGUN TIPO DE RIESGO ESTRUCTURAL PARA LAS FUNCIONES QUE SE DESEMPEÑAN ACTUALMENTE, ESTO AL NO PRESENTAR HALLAZGOS DE DEFORMACION O PUNTOS DE QUIEBRE, POR LO TANTO NO ES NECESARIO HACER REFORZAMIENTOS, NI MODIFICAR SU COMPORTAMIENTO, POR LO QUE NO HAY MOTIVO PARA QUE EL INMUEBLE SEA EVACUADO, CON BASE A ESTE DICTAMEN SE INFORMA QUE EL INMUEBLE SE ENCUENTRA EN CONDICIONES SATISFATORIAS Y PUEDE SER OCUPADO SIN PONER EN RIESGO AL PERSONAL QUE AHÍ LABORA.

QUEDANDO PENDIENTE, POR SI REQUIERE COMENTARIOS ADICIONALES.

LE SALUDA.

ATENTAMENTE


ING. JOSE ANGEL RAMIREZ SANCHEZ
ESTRUCTURISTA
CED PROF. 1430410

DESARROLLOS GERENCIALES INTEGRADOS, S.A. DE C.V. R.F.C. DE-040515-MX

www.gerenciales.com.mx